



Шадринская городская Дума

РЕШЕНИЕ

от «___» _____ 20__ № _____

О внесении изменений в решение
Шадринской городской Думы от 29.09.2021 № 249
«Об утверждении Положения о муниципальном
жилищном контроле на территории муниципального
образования - город Шадринск»

Руководствуясь частью 13 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», статьей 31 Устава муниципального образования - город Шадринск, Шадринская городская Дума решила:

1. Внести в решение Шадринской городской Думы от 29.09.2021 № 249 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - город Шадринск» изменение, изложив пункт 3 в следующей редакции:

«3. Утвердить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования - город Шадринск.».

2. Изложить пункт 5 статьи 4 Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования - город Шадринск, утвержденного решением Шадринской городской Думы от 29.09.2021 № 249, в следующей редакции:

«5. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании - город Шадринск, утверждается решением Шадринской городской Думы и размещается на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет».

Целью индикаторов риска нарушения обязательных требований является оценка риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного мероприятия.».

3. Изложить индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые

для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Комитетом городского хозяйства Администрации города Шадринска муниципального жилищного контроля в муниципальном образовании - город Шадринск, утвержденные решением Шадринской городской Думы от 29.09.2021 № 249, в следующей редакции:

«
Индикаторы риска нарушения обязательных требований,
используемые при осуществлении муниципального жилищного контроля
на территории муниципального образования - город Шадринск

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа государственного жилищного надзора, органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований <1>, установленных [частью 1 статьи 20](#) Жилищного кодекса Российской Федерации <2>.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно - коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](#) Жилищного кодекса Российской Федерации <3>.

<1> [Часть 1 статьи 1](#) Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 31, ст. 5007).

<2> Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2021, № 24, ст. 4188.

<3> Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2017, № 1, ст. 10.».

2. Направить настоящее решение Главе города Шадринска для подписания, официального опубликования и для размещения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования - город Шадринск Курганской области (<https://www.shadrinsk-city.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

Председатель
Шадринской городской Думы
В.И. Пикалин

Глава города Шадринска
А.К. Мокан